

Seniorenresidenz im eigenen Hotel!



Immobiliennummer: 28835
Ort / Region: Graz-Umgebung
Vermittlungsvergütung: 3 % zzgl. Ust

Lage: sehr schöne Ortslage
Kaufpreis (in Euro): auf Anfrage

Kurzbeschreibung

Für Projektentwickler! Sehr gut gehendes und beliebtes Hotel mit ausgezeichnetem Restaurant auf über 950 m herrlicher Höhenlage.

Detailbeschreibung

Sehr gute Ortslage! Busanbindung und Parkplätze vorhanden.

Zwei große Terrassen laden bei schönem Wetter ein kulinarische Genüsse oder einfach die Sonne zu genießen.

Unzählige Ausflugsmöglichkeiten in die wunderbare Landschaft der Steiermark werden angeboten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Ausstattung

- Über 20 Zimmer mit 4* ausgezeichnet
- Sehr gute qualitativ ausgestattete Küche
- Großzügiger Spa-Bereich und großer Seminarraum vorhanden

Ob Wandern, Radfahren, Golfen, Kultur in Natur und Stadt oder einfach die Seele baumeln lassen. Ideale Voraussetzungen für eine Seniorenresidenz.

Der Verkauf wird von uns diskret abgewickelt.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Hermann Fassold unter 0664 - 17 84 152.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

